



**Bischoff Grundstücksver-
waltungsgesellschaft mbH**

Heilbronner Straße 293

70469 Stuttgart

Geschäftsführer: Andreas Bischoff

Tel: 0711 490 66 496

Fax: 0711 490 66 495

Mobil: 0179 77 27 638

E-Mail: info@bischoff-gvg.de

www.bischoff-gvg.de

Berufsaufsichtsbehörde Stadt

Stuttgart - Ordnungsamt

Eberhardstraße 37,

70173 Stuttgart

Finanzamt Stuttgart IV

Steuernummer: 99021/24221

UST-ID: DE297535924

Ankaufsprofil:

Interessant sind für uns Immobilien mit Optimierungspotential. Auf Liegenschaften mit Leerständen, Renovierungsstau, Umwandlungs- und/oder Anbaupotenzial sowie Objekte in schwierigen Lagen sind wir spezialisiert.

Gesucht werden:

- ✓ Immobilien bis ca. 100 Kilometer um Stuttgart
- ✓ Wohn- und Geschäftshäuser
- ✓ Wohnungen und Gewerbeeinheiten im Teileigentum
- ✓ Immobilien „im Paket“
- ✓ Erweiterungsimmobilien (Anbau / Aufstockung)
- ✓ Immobilien zur Umnutzung
- ✓ Grundstücke zur Bebauung von Mehrfamilienhäusern
- ✓ Restaurants (leerstehend oder vermietet)

Nicht in Frage kommen:

- ✗ Denkmalschutz, Fachwerk, Erbbau, Industriebauwesen

Was uns von anderen unterscheidet* :

- ★ Kündigungsausschluss bei Mietern
- ★ Eigenbedarfsausschluss
- ★ Keine Mieterhöhungen
- ★ Umfangreiche Sanierung nach Ankauf